

ONLIFE

FLAMENGO

TABELA JULHO/25

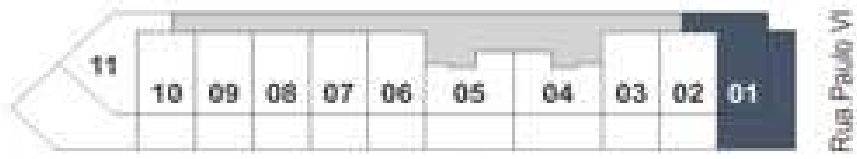


ONLIFE

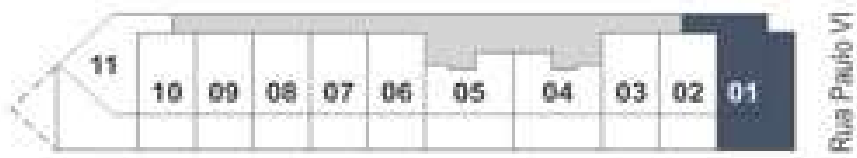
FLAMENGO



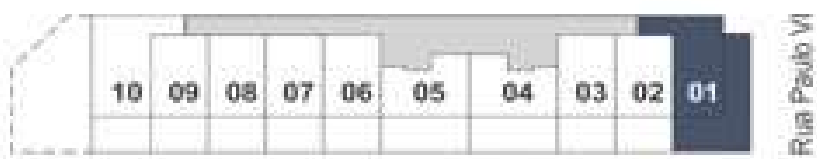
4º AO 10º Pavimento
 Apartamentos 401 ao 1001
 Área Privativa - XX,XXm²



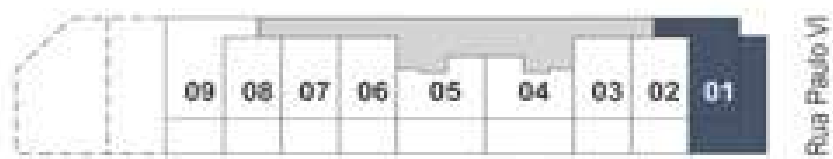
3º Pavimento
 Apartamento 301
 Área Privativa - XX,XXm²



2º Pavimento
 Apartamento 201
 Área Privativa - XX,XXm²



1º Pavimento
 Apartamento 109
 Área Privativa - XX,XXm²



	ATO 18,00%	22 Mensais 17,00% ago-25	3 Semestrais 28,00% nov-25	1 Única 7,00% abr-27	1 Única 30,00% jun-27	Valor 100,00%	TIPOLOGIA	Área Privativa M ²
Coluna 1								M ²
101	142.659,98	6.124,29	73.971,84	55.478,88	237.766,63	792.555,42	Studio	63,48
201	145.500,35	6.246,23	75.444,62	56.583,47	242.500,58	808.335,26	Studio	63,48
301	147.663,07	6.339,07	76.566,03	57.424,53	246.105,11	820.350,36	Studio	63,48
Coluna 4								
304	148.836,64	6.389,45	77.174,55	57.880,91	248.061,06	826.870,21	Studio	46,79
Coluna 6								
606	109.921,18	4.718,84	56.996,17	42.747,13	183.201,97	610.673,23	Studio	39,54
Coluna 8								
508	107.823,91	4.628,80	55.908,69	41.931,52	179.706,51	599.021,70	Studio	39,54
Coberturas								M ²
1103	134.815,28	5.787,52	69.904,22	52.428,16	224.692,14	748.973,79	Sky Studio	39,54



NOTAS EXPLICATIVAS



- 1 - Reajuste:** Os valores das obrigações contratuais estão sujeitos a reajuste mensal a partir da data desta tabela, o qual será calculado de acordo com a variação do **INCC**.
- 2 - Juros:** Não serão cobrados juros durante a obra.
- 3 - Conclusão da Obra:** **junho-27**
- 4 - Vencimentos:** Todos os vencimentos das parcelas ocorrerão no dia 10 de cada mês.
- 5 - Validade:** A presente tabela de preços é válida para JULHO/2025, está sujeita a modificações sem prévio aviso. Vale ressaltar que a data da tabela representa a data base para reajuste monetário.