

TABELA CÉU LARANJEIRAS - MAIO 2026

ATO 10% JUNHO 1% JULHO 1% 27 5% 4 8% 1 5% dez/28 70%

Tipologia	Unidade	Metragem	Preço	Sinal	30 dd	60 dd	Mensais	Semestrais	Única	Saldo
Studio	105	34,87	R\$ 615.061,00	R\$ 61.506,10	R\$ 6.150,61	R\$ 6.150,61	R\$ 1.139,00	R\$ 12.301,22	R\$ 30.753,05	R\$ 430.542,70
1 q	110	44,75	R\$ 755.140,00	R\$ 75.514,00	R\$ 7.551,40	R\$ 7.551,40	R\$ 1.398,41	R\$ 15.102,80	R\$ 37.757,00	R\$ 528.598,00
2 q	202	61,58	R\$ 1.037.985,00	R\$ 103.798,50	R\$ 10.379,85	R\$ 10.379,85	R\$ 1.922,19	R\$ 20.759,70	R\$ 51.899,25	R\$ 726.589,50
Studio	205	34,87	R\$ 661.321,00	R\$ 66.132,10	R\$ 6.613,21	R\$ 6.613,21	R\$ 1.224,67	R\$ 13.226,42	R\$ 33.066,05	R\$ 462.924,70
Studio	208	35,46	R\$ 667.513,00	R\$ 66.751,30	R\$ 6.675,13	R\$ 6.675,13	R\$ 1.236,14	R\$ 13.350,26	R\$ 33.375,65	R\$ 467.259,10
3 q	209	74,26	R\$ 1.351.885,00	R\$ 135.188,50	R\$ 13.518,85	R\$ 13.518,85	R\$ 2.503,49	R\$ 27.037,70	R\$ 67.594,25	R\$ 946.319,50
1 q	210	44,75	R\$ 799.860,00	R\$ 79.986,00	R\$ 7.998,60	R\$ 7.998,60	R\$ 1.481,22	R\$ 15.997,20	R\$ 39.993,00	R\$ 559.902,00
2 q	302	61,58	R\$ 1.059.627,00	R\$ 105.962,70	R\$ 10.596,27	R\$ 10.596,27	R\$ 1.962,27	R\$ 21.192,54	R\$ 52.981,35	R\$ 741.738,90
Studio	308	35,46	R\$ 703.006,00	R\$ 70.300,60	R\$ 7.030,06	R\$ 7.030,06	R\$ 1.301,86	R\$ 14.060,12	R\$ 35.150,30	R\$ 492.104,20
3 q	309	74,26	R\$ 1.395.159,00	R\$ 139.515,90	R\$ 13.951,59	R\$ 13.951,59	R\$ 2.583,63	R\$ 27.903,18	R\$ 69.757,95	R\$ 976.611,30
2 q	402	61,58	R\$ 1.092.097,00	R\$ 109.209,70	R\$ 10.920,97	R\$ 10.920,97	R\$ 2.022,40	R\$ 21.841,94	R\$ 54.604,85	R\$ 764.467,90
Studio	408	35,46	R\$ 708.945,00	R\$ 70.894,50	R\$ 7.089,45	R\$ 7.089,45	R\$ 1.312,86	R\$ 14.178,90	R\$ 35.447,25	R\$ 496.261,50
1 q	410	44,75	R\$ 843.154,00	R\$ 84.315,40	R\$ 8.431,54	R\$ 8.431,54	R\$ 1.561,40	R\$ 16.863,08	R\$ 42.157,70	R\$ 590.207,80
2 q	502	61,58	R\$ 1.135.392,00	R\$ 113.539,20	R\$ 11.353,92	R\$ 11.353,92	R\$ 2.102,58	R\$ 22.707,84	R\$ 56.769,60	R\$ 794.774,40
Studio	505	34,87	R\$ 721.921,00	R\$ 72.192,10	R\$ 7.219,21	R\$ 7.219,21	R\$ 1.336,89	R\$ 14.438,42	R\$ 36.096,05	R\$ 505.344,70
Studio	506	30,35	R\$ 650.445,00	R\$ 65.044,50	R\$ 6.504,45	R\$ 6.504,45	R\$ 1.204,53	R\$ 13.008,90	R\$ 32.522,25	R\$ 455.311,50
Studio	508	35,46	R\$ 730.580,00	R\$ 73.058,00	R\$ 7.305,80	R\$ 7.305,80	R\$ 1.352,93	R\$ 14.611,60	R\$ 36.529,00	R\$ 511.406,00
3 q	509	74,26	R\$ 1.481.746,00	R\$ 148.174,60	R\$ 14.817,46	R\$ 14.817,46	R\$ 2.743,97	R\$ 29.634,92	R\$ 74.087,30	R\$ 1.037.222,20
1 q	510	44,75	R\$ 864.800,00	R\$ 86.480,00	R\$ 8.648,00	R\$ 8.648,00	R\$ 1.601,48	R\$ 17.296,00	R\$ 43.240,00	R\$ 605.360,00
2 q	602	61,58	R\$ 1.167.861,00	R\$ 116.786,10	R\$ 11.678,61	R\$ 11.678,61	R\$ 2.162,71	R\$ 23.357,22	R\$ 58.393,05	R\$ 817.502,70
Studio	604	31,08	R\$ 665.652,00	R\$ 66.565,20	R\$ 6.656,52	R\$ 6.656,52	R\$ 1.232,69	R\$ 13.313,04	R\$ 33.282,60	R\$ 465.956,40
Studio	605	34,87	R\$ 739.791,00	R\$ 73.979,10	R\$ 7.397,91	R\$ 7.397,91	R\$ 1.369,98	R\$ 14.795,82	R\$ 36.989,55	R\$ 517.853,70
Studio	606	30,35	R\$ 662.400,00	R\$ 66.240,00	R\$ 6.624,00	R\$ 6.624,00	R\$ 1.226,67	R\$ 13.248,00	R\$ 33.120,00	R\$ 463.680,00
Studio	608	35,46	R\$ 752.238,00	R\$ 75.223,80	R\$ 7.522,38	R\$ 7.522,38	R\$ 1.393,03	R\$ 15.044,76	R\$ 37.611,90	R\$ 526.566,60
3 q	609	74,26	R\$ 1.525.043,00	R\$ 152.504,30	R\$ 15.250,43	R\$ 15.250,43	R\$ 2.824,15	R\$ 30.500,86	R\$ 76.252,15	R\$ 1.067.530,10
1 q	610	44,75	R\$ 886.459,00	R\$ 88.645,90	R\$ 8.864,59	R\$ 8.864,59	R\$ 1.641,59	R\$ 17.729,18	R\$ 44.322,95	R\$ 620.521,30
Studio	704	31,08	R\$ 681.776,00	R\$ 68.177,60	R\$ 6.817,76	R\$ 6.817,76	R\$ 1.262,55	R\$ 13.635,52	R\$ 34.088,80	R\$ 477.243,20
Studio	705	34,87	R\$ 762.520,00	R\$ 76.252,00	R\$ 7.625,20	R\$ 7.625,20	R\$ 1.412,07	R\$ 15.250,40	R\$ 38.126,00	R\$ 533.764,00
Studio	706	30,35	R\$ 677.015,00	R\$ 67.701,50	R\$ 6.770,15	R\$ 6.770,15	R\$ 1.253,73	R\$ 13.540,30	R\$ 33.850,75	R\$ 473.910,50
Studio	708	35,46	R\$ 774.967,00	R\$ 77.496,70	R\$ 7.749,67	R\$ 7.749,67	R\$ 1.435,12	R\$ 15.499,34	R\$ 38.748,35	R\$ 542.476,90
1 q	710	44,75	R\$ 908.094,00	R\$ 90.809,40	R\$ 9.080,94	R\$ 9.080,94	R\$ 1.681,66	R\$ 18.161,88	R\$ 45.404,70	R\$ 635.665,80

1 q	711	38,81	R\$ 665.651,00	R\$ 66.565,10	R\$ 6.656,51	R\$ 6.656,51	R\$ 1.232,69	R\$ 13.313,02	R\$ 33.282,55	R\$ 465.955,70
2 q	801	62,14	R\$ 1.265.277,00	R\$ 126.527,70	R\$ 12.652,77	R\$ 12.652,77	R\$ 2.343,11	R\$ 25.305,54	R\$ 63.263,85	R\$ 885.693,90
Studio	803	30,8	R\$ 698.120,00	R\$ 69.812,00	R\$ 6.981,20	R\$ 6.981,20	R\$ 1.292,81	R\$ 13.962,40	R\$ 34.906,00	R\$ 488.684,00
Studio	804	31,08	R\$ 702.480,00	R\$ 70.248,00	R\$ 7.024,80	R\$ 7.024,80	R\$ 1.300,89	R\$ 14.049,60	R\$ 35.124,00	R\$ 491.736,00
Studio	805	34,87	R\$ 785.790,00	R\$ 78.579,00	R\$ 7.857,90	R\$ 7.857,90	R\$ 1.455,17	R\$ 15.715,80	R\$ 39.289,50	R\$ 550.053,00
Studio	806	30,35	R\$ 698.120,00	R\$ 69.812,00	R\$ 6.981,20	R\$ 6.981,20	R\$ 1.292,81	R\$ 13.962,40	R\$ 34.906,00	R\$ 488.684,00
Studio	807	30,63	R\$ 698.120,00	R\$ 69.812,00	R\$ 6.981,20	R\$ 6.981,20	R\$ 1.292,81	R\$ 13.962,40	R\$ 34.906,00	R\$ 488.684,00
Studio	808	35,46	R\$ 798.226,00	R\$ 79.822,60	R\$ 7.982,26	R\$ 7.982,26	R\$ 1.478,20	R\$ 15.964,52	R\$ 39.911,30	R\$ 558.758,20
1 q	810	44,75	R\$ 929.746,00	R\$ 92.974,60	R\$ 9.297,46	R\$ 9.297,46	R\$ 1.721,75	R\$ 18.594,92	R\$ 46.487,30	R\$ 650.822,20
Studio	903	30,8	R\$ 719.767,00	R\$ 71.976,70	R\$ 7.197,67	R\$ 7.197,67	R\$ 1.332,90	R\$ 14.395,34	R\$ 35.988,35	R\$ 503.836,90
Studio	904	31,08	R\$ 724.097,00	R\$ 72.409,70	R\$ 7.240,97	R\$ 7.240,97	R\$ 1.340,92	R\$ 14.481,94	R\$ 36.204,85	R\$ 506.867,90
Studio	905	34,87	R\$ 809.601,00	R\$ 80.960,10	R\$ 8.096,01	R\$ 8.096,01	R\$ 1.499,26	R\$ 16.192,02	R\$ 40.480,05	R\$ 566.720,70
Studio	906	30,35	R\$ 719.768,00	R\$ 71.976,80	R\$ 7.197,68	R\$ 7.197,68	R\$ 1.332,90	R\$ 14.395,36	R\$ 35.988,40	R\$ 503.837,60
Studio	907	30,63	R\$ 719.766,00	R\$ 71.976,60	R\$ 7.197,66	R\$ 7.197,66	R\$ 1.332,90	R\$ 14.395,32	R\$ 35.988,30	R\$ 503.836,20
Studio	908	35,46	R\$ 822.589,00	R\$ 82.258,90	R\$ 8.225,89	R\$ 8.225,89	R\$ 1.523,31	R\$ 16.451,78	R\$ 41.129,45	R\$ 575.812,30
1 q	910	44,75	R\$ 951.393,00	R\$ 95.139,30	R\$ 9.513,93	R\$ 9.513,93	R\$ 1.761,84	R\$ 19.027,86	R\$ 47.569,65	R\$ 665.975,10
1 q	911	38,81	R\$ 718.769,00	R\$ 71.876,90	R\$ 7.187,69	R\$ 7.187,69	R\$ 1.331,05	R\$ 14.375,38	R\$ 35.938,45	R\$ 503.138,30

OBS 1: AS 4 SEMESTRAIS VENCEM EM DEZ/26, JUN/27, DEZ/27, JUN/28.

OBS 2: A PARCELA ÚNICA VENCE EM NOVEMBRO DE 2028.